



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-04/19-03/27

URBROJ: 536-03-01/01-19-04

Zagreb, 7. svibnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 6. i članka 46. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU
o davanju na uporabu stanova
Kliničkom bolničkom centru Rijeka

I.

Kliničkom bolničkom centru Rijeka, OIB: 40237608715, Krešimirova 42, Rijeka daju se na uporabu stanovi, opisani kao:

- stan broj 2 na prvom katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, nužnika i hodnika, ukupne površine 42,09 m², u Rijeci na adresi Zvonimirova 2, a koji je upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, u zk.ul. 1536, k.o. Rijeka, kao suvlasnički dio 1031/10000, etažno vlasništvo E-13, a koji se nalazi na k.č.br. 1673 oznake kuća broj 2 u Istarskoj ulici sada Bulevar Marxa i Engelsa 44, ukupne površine 44 čhv-a, te koji se vodi u internom registru nekretnina Ministarstva državne imovine pod oznakom STAN 2042,
- stan broj 123 na drugoj etaži (+2), orijentiran prema jugu, koji se sastoji od jedne sobe, kupaonice s WC-om i drvarnice, u ukupnoj površini od 27,37 m², u Rijeci na adresi Crnčićeva 9, a koji je upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, u zk.ul. 4881, k.o. Plase, kao suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo E-112, a koji se nalazi na k.č.br. 2016/17 oznake neplodno-12 stambenih zgrada i dvorište niz 900, ukupne površine 8854 m² te koji se vodi u internom registru nekretnina Ministarstva državne imovine pod oznakom STAN 6747,

za potrebe operativnog funkcioniranja Kliničkog bolničkog centra Rijeka.

II.

Stanovi iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Kliničkom bolničkom centru Rijeka bez naknade, dok postoji potreba operativnog funkcioniranja Kliničkog bolničkog centra Rijeka glede istih stanova.

III.

Klinički bolnički centar Rijeka, OIB: 40237608715, Krešimirova 42, Rijeka obvezuje se od dana stupanja u posjed predmetnih stanova podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljenih stanova, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

IV.

Klinički bolnički centar Rijeka, OIB: 40237608715, Krešimirova 42, Rijeka odriče se prava potraživanja na ime eventualno uloženi sredstava u svezi stanova iz točke I. ove Odluke.

Za svaki građevinski zahvat na stanovima iz točke I. ove Odluke, Klinički bolnički centar Rijeka, OIB: 40237608715, Krešimirova 42, Rijeka je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva državne imovine.

V.

Sa Kliničkim bolničkim centrom Rijeka, OIB: 40237608715, Krešimirova 42, Rijeka sklopit će se Ugovor o uporabi stanova iz točke I. ove Odluke, te će isti ugovor sadržavati raskidne uvjete u slučaju promjene namjene stanova iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Uprava za nekretnine, Sektor za stanove, poslovne prostore i zemljišta
2. pismohrana, ovdje